

## Endreihenhaus mit Gemeinschaftspool

Objekt-Nr  
HA-BN-105

03178 Benijofar



Art / Vermarktung

### Reihenhaus / Kauf

Wohnfläche  
**ca. 78 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**4**

Gesamtetagenzahl  
**1**

Das Grundstück hat eine Größe von ca. 100 m<sup>2</sup>, ist eingezäunt und pflegeleicht mit heimischen Pflanzen angelegt. Vor dem Haus ist ausreichend Platz für einen kleinen Kfz-Stellplatz vorhanden, hierfür müsste jedoch ein Mauerdurchbruch an der Begrenzungsmauer vorgenommen werden. Hinter dem Haus befindet sich eine Sonnenterrasse und der Zugang zur Dachterrasse.

Das Haus wurde im Jahr 2000 erbaut und befindet sich in gutem und gepflegtem Zustand. Alle Wohnräume sind auf einer Ebene angelegt.

Die konstruierte Fläche von ca. 78 m<sup>2</sup> teilt sich auf in  
3 Schlafzimmer (von denen eines zur Zeit als Abstellraum genutzt wird),  
1 Duschbad en-suite,  
1 Wannenbad,  
1 Wohn-/Esszimmer,  
1 Einbauküche und  
1 überdachte Terrasse.

Des Weiteren ist die bereits erwähnte sehr großzügige Dachterrasse vorhanden, auf welcher sich auch ein kleiner Abstellraum für die Terrassenmöbel befindet.

möbliert  
**ja**

als Ferienimmobilie geeignet  
**ja**

Kaufpreis  
**119.000,00 EUR**